

Vypracoval: Václav Janoušek	Odpovědný projektant: Václav Janoušek	Vedoucí projektant: Ing. František Kozubík	Paré:
Zakázkové číslo: 2023-518-555	Stupeň: DPS	Archivní číslo: 2023-518-555-DPS-B-př_5	
Investor: Masarykova univerzita Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno Místo stavby: (SKM) VINAŘSKÁ 5a/c, 603 00 BRNO			
Akce: Oprava střech areálu SKM Vinařská – Střešní plášť A1-A3, E a Slunolamy A1–A3			
Objekt/část:			
Obsah: B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA Příloha č. 4: Technická zpráva ZOV		Datum: 4/2024	Číslo: B příloha: 5

B.8 Zásady organizace výstavby

Obsah dle vyhl. č.62/2013 příl. č. 8

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění
- b) odvodnění staveniště
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- d) vliv provádění na okolní stavby a pozemky
- e) ochrana okolí staveniště
- f) maximální zábory pro staveniště
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponii zemin
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- l) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených stavbou
- m) zásady pro dopravně inženýrská opatření
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výchozí podklady

Projekt ZOV pro společné povolení byl zpracován podle těchto podkladů:

- a) Dokumentace pro společné povolení
- c) Výkresová dokumentace stávajícího stavu
- d) Prohlídka staveniště
- e) Jednání se zástupci projektanta a stavebníka

Východiskem pro zpracování dokumentace stavby „Oprava střech areálu SKM Vinařská – Střešní plášť A1-A3, E a Slunolamy A1–A3 “ (dále jen „Oprava střech areálu SKM Vinařská“) je vyhláška č. 499/2006 Sb. dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č.62/2013 Sb. , ve znění vyhlášky 405/2017 Sb, a vyhlášky č. 169/2016 Sb. vč. novelizace platné od 1.1. 2018, o stanovení rozsahu dokumentace zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací a dále požadavky stavebníka a projektu stavby a snaha dodávku stavebních prací stavbu řádně připravit a jejím prováděním co nejméně zatížit okolí stavby.

Tato dokumentace ZOV k dokumentaci pro společné povolení je určena ke čtení společně s celou projektovou dokumentací pro společné povolení. Projektant není zodpovědný za škody způsobené zneužitím, chybnou interpretací, nesprávným nebo neautorizovaným použitím informací obsažených v této zprávě.

Účel opravy

Účelem opravy je výměna a úprava střešních prvků a krytiny souboru čtyř budov – blok A1-A3(koleje) a blok E(menza). Na části stavby bude upravena konstrukce slunolamů demontáží výplňových konstrukcí (zděné a betonové prvky) se zachováním nosné ocelové konstrukce. Budovy se nacházejí v areálu kolejí Masarykovy univerzity v Brně na ulici Vinařská.

Objektová sestava

Stavba je členěna na stavební objekty dle jednotlivých bloků areálu:

- SO1.1 VINAŘSKÁ 5 - BLOK A1
- SO1.2 VINAŘSKÁ 5 - BLOK A2

Popis staveniště

Staveniště je rozděleno na čtyři části. Na každé ze čtyř budov je na střeše prováděna oprava a úprava stávající střechy.

U každé budovy je na terénu navržena plocha pro zařízení stavení se stavebním osobonákladním výtahem a plocha pro umístění mobilního jeřábu. Plocha pro zařízení staveniště je po celou dobu výstavby a plocha pro umístění mobilního jeřábu bude využita pouze pro dočasnou dobu nutnou k jeho provozu.

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Elektrická energie pro staveniště je navržena odebírat pro staveniště ze stávající rozvodné skříně (RS) umístěné v každé budově. Ze stávající RS bude napojen staveništní rozvaděč. Měření je navrženo přímo ve staveništním rozvaděči nebo dle dohody se stavebníkem.

Stanovení celkového příkonu potřebného pro staveniště (dle ON 38 2310) pro každou budovu

Zařízení			Výkon			
Typ	Název	Počet ks	Jedn. v kW	Celkový v kW		
				P1	P2	P3
1	Mobilní objekty ZS	2	2,5	5		
1	Stavební výtah	1	5,0	5,0		
1	Svářečka elektrická	1	15,0	15,0		
1	Malá stavební mechanizace	7	4,0	28,0		
3	Osvětlení staveniště	2	2,0			4,0
Celkový výkon instalovaných zařízení			P1 =	37		
			P2 =	0,0		
			P3 =	4,0		

Maximální elektrický příkon

$$P_{\max} = (1,1 \times (0,5 \times P1 + 0,8 P2 + P3) \exp 2 + (0,7 \times P1) \exp 2) \exp 1/2 = 41,5 \text{ kW}$$

Předpokládaná soudobost mezi jednotlivými odběry: 0,7

Soudobý elektrický příkon

$$P_s = 29 \text{ kW}$$

Předpokl. příkon el.energie při zapojení všech stavebních mechanismů a strojů je max. 29 kW

$$29 : 400 : 1,7 = 0,042 \text{ kA} = 55 \text{ A}$$

Předpokl. potřeba proudu při zapojení všech stavebních mechanismů a strojů je 55A.

V případě, že nebude možné zajistit příkon v dostatečné výši ani z jednotlivých zdrojů, přizpůsobí dodavatel pracovní postupy skutečným možnostem napájení, nebo zvolí **další zdroj elektrické energie z jiného zdroje**.

Zdroj vody pro hlavní staveniště je navrženo odebírat stávajících rozvodů vody v každé budově.

Měření spotřeby vody a její zdroj bude dohodnuto mezi stavebníkem a zhotovitelem před zahájením stavby.

Pro sociální zařízení staveniště je potřeba cca 1,1 m³/den.

Pro potřebu stavby se uvažuje s minimální spotřebou 0,1 l/sec.

Výpočet potřeby vody:

Dle Směrnice č. 9/1973 je specifická potřeba vody pro 1 pracovníka (provozy se špinavým a prašným

prostředím) 90 l/os. den (článek VI., odstavec 4b) – předpoklad max. 8 osob. Pokud nebude možno umístit celé zařízení staveniště na plochu hlavního staveniště, bude muset zhotovitel umístit zázemí pro dělníky v jiné lokalitě.

- průměrná denní potřeba vody:

$$Q_p = 8 \times 90 = 720 \text{ l/den}$$

- maximální denní potřeba vody:

$$Q_m = Q_p \times K_d = 720 \times 1,5 = 1080 \text{ l/den}$$

Množství vody dodávané přípojkou je vyhovující

WC je navrženo osadit mobilní ekologické.

Připojování na zdroje a média pro provoz stavby a zařízení staveniště je zcela samostatně a nezávisle na ostatní cizí objekty v okolí. Odběrová místa elektrické energie a vody situovaná v prostoru staveniště předá po dohodě investor před zahájením přípravných prací zhotoviteli.

Plyn pro svařování zajistí dodavatel v ocelových lahvích.

Zařízení staveniště

Je navrženo dočasné sociální a provozní zařízení staveniště se sociálním zařízením případně šatnou a kanceláří umístěnou ve dvou mobilních buňkách. Zařízení staveniště je navrženo umístit v prostoru hlavního staveniště a po dohodě zhotovitele se stavebníkem.

Pokud zhotovitel nebude připojovat sociální zařízení na nové a stávající inženýrské sítě, umístí na stavbu buňky s vlastním zásobníkem vody a odpadovou jímku.

Skladovací plochy

Pro kontejnery na vybouraný materiál a dočasný sklad nového před jeho dopravou na střechu je navržena po dohodě se stavebníkem zpevněná plocha na terénu u každé budovy(dle situace). Tato plocha slouží zároveň pro zařízení staveniště

Jako dočasnou skladovací plochu pro demontovaný materiál a pro nový materiál je navrženo využívat střešní plochu také jako dočasnou skladovací plochu(po dohodě se statikem na velikosti možného zatížení střešní konstrukce).

Pokud nebudou zhotoviteli dostáčet plochy pro zařízení staveniště, zajistí si je v jiných lokalitách.

b) odvodnění staveniště

Odvádění srážkových vod ze staveniště na terénu je navrženo gravitačně vsakováním do okolního terénu jako u původního stavu. Bude zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště včetně příp. komunikací a zpevněných ploch.

Odvodnění stávajících střech bude stávajícím způsobem do ponechaných střešních vpustí.

Při realizaci střechy nesmí dojít k zatečení od povětrnostních vlivů nebo vlivem stavby. Prostor pod nebo nad otevřenou plochou střechy bude důsledně zakryt a oplachtován nepromokavým materiálem se spádem do venkovního prostoru. Zároveň bude tato ochranná konstrukce dostatečně uchycena proti možnému působení větru a zatížení vodou.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Z hlediska výstavby bude realizace probíhat na čtyřech staveništi napojených na stávající komunikaci ulice Vinařská.

Napojení hlavního staveniště na stávající dopravní infrastrukturu

Hlavní příjezd na staveniště a území pro výstavbu je ze stávající komunikace ulice Vinařská (jižní komunikace), která je napojena na ulici Hlinky a Lipová.

Napojení hlavního staveniště na stávající technickou infrastrukturu

Je uvedeno v bodu a) této TZ ZOV.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Hluk v období výstavby

V období provádění stavebních prací dojde ke zvýšení hluku v prostoru staveniště. Ochrana proti hluku – práce, při kterých bude využíváno strojů s hlučností nad 60-80 dB, je nutno realizovat po dohodě s uživatelem vedlejších objektů.

Vibrace

Vibrace způsobené průjezdy těžkých nákladních automobilů lze očekávat pouze v bezprostředním okolí příjezdové trasy v období výstavby. Lze však předpokládat, že u okolních objektů se negativně neprojeví.

Prašnost

Při bouracích pracích a výstavbě lze předpokládat zvýšenou prašnost i emise ze stavební techniky, které se po realizaci navrátí do původních hodnot. Stavba je povinna provést nezbytná opatření na minimalizaci těchto vlivů (kropením, zaplachtováním, nepropustnými stěnami atd).

Doprava v průběhu stavebních prací bude realizována nákladními automobily v řádu několika jednotek denně. Podstatný vliv externí dopravy na celkovou hlukovou imisní situaci v okolí se nepředpokládá. Lze předpokládat, že zvýšení celkové hlukové zátěže okolí z důvodu stavebních prací nebude nadměrné a pouze dočasné a nebude svými vlivy zatěžovat nejbližší zástavbu.

Veškeré plochy mimo vlastní prostor stavby musí zůstat nedotčeny – neskladovat zde materiál, neprojíždět technikou atd. Stavba bude mít na okolí vliv pouze ve smyslu dočasného zvýšení hlučnosti a prašnosti při provádění stavby. Výrobní zařízení se ve stavbě nevyskytují. Při provádění stavby jsou zhotovitelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí.

Podmínky pro výstavbu

- 1) Před zahájením stavebních prací v rámci staveniště musí stavebník zajistit polohové a výškopisné zaměření a vyznačení všech dotčených stávajících podzemních a nadzemních inženýrských sítí v prostoru staveniště, neboť výchozí podklady nemusí vždy přesně zachycovat jejich přesnou polohu a nelze zcela vyloučit i možnost lokalizace sítě zatím nezjištěné.
- 2) Před zahájením prací je třeba provést zabezpečení veškerých dotčených funkčních inženýrských sítí proti poškození.
- 3) Při rekonstrukci střešního pláště je nutno odkryté střešní konstrukce chránit proti dešti a zatékání. Zakrytí musí být zabezpečeno také proti působení větru.
- 4)) V rámci dotčeného území výstavbou je nutno koordinovat dopravu a postup realizace stavebních prací tak, aby doprava materiálu a stavebních hmot zásadně neomezila ostatní stávající provoz v areálu a na dotčených komunikacích.
- 5) Po celou dobu výstavby bude zajištěna možnost příjezdu pohotovostních vozidel (policie, hasičů, záchranné služby, zásobování, atd) a přístup do všech objektů, k uličním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
- 6) Při projektování i při realizaci musí být respektována ochranná pásma jednotlivých inženýrských sítí a dodržena ČSN 73 605 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 7) Pokud dojde k narušení jakéhokoli podzemního vedení, musí být ihned zastaveny všechny práce a přivolán správce poškozeného vedení nebo zařízení!
- 8) Budou dodrženy podmínky pro výstavbu jednotlivých objektů uvedené v jednotlivých vyjádřeních DOSS a ve společném povolení.
- 9) Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárnímu zařízení.
- 10) Během výstavby musí být umožněn příjezd techniky provozovatele jednotlivých inženýrských sítí k jejich rozvodům a zařízením.
- 11) Budou dodrženy podmínky pro pohyb osob a pracovní nasazení zhotovitele stavby v jednotlivých

objektech stanovené zástupci stavebníka.

12) Při uzavření části chodníku podél plochy pro mobilní jeřáb je navrženo umístit na začátku chodníku na jižní straně upozornění " Pozor stavba – příchod ze severní strany nebo zadním vchodem z východní strany".

13) Ve vchodu do objektu kolejí A1-A3 z jihozápadní strany je navrženo umístit upozornění na termíny uzavření vstupu na chodník z jižní strany z hlediska stavebních prací s mobilním jeřábem, který bude umístěn jihozápadně od budovy.

14) před zahájením výstavby bude provedena konkretizace výběru mobilního jeřábu a dle tohoto výběru bude konkretizován režim jeho pracovní činnosti a umístění, včetně vypracování plánu uzavření dotčených ploch dle předcházejících bodů, dále vytýčení prostoru dosahu jeřábu se zákazem přepravy břemen a naopak manipulační prostor jeřábu s břemenem včetně požadavku ohrazení

15) před zahájením prací jeřábu bude činnost oznámena správci mobilních sítí

blok A1: Cetin, Ing. Zdeněk Duch 720 757 134

blok A2: Vodafone 775 011 982 / 271 171 010

Používané chemické látky a média

Při stavebních pracích a následně při užívání objektu budou použity některé nebezpečné chemické látky ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon) zejména nátěrové hmoty, lepidla, těsnící tmely, tvrdidla apod. Při užívání pak zejména čisticí prostředky.

Při výstavbě budou bezpečnostní datové listy těchto chemických přípravků budou k dispozici u dodavatele stavebních prací.

Stavba bude mít na okolí vliv pouze ve smyslu dočasného zvýšení hlučnosti a prašnosti při provádění stavby. Výrobní zařízení se ve stavbě nevyskytují.

Při provádění stavby jsou zhotovitelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí. Jelikož stavba bude probíhat v souběhu s provozem celého areálu, musí být hluk, prach a emise škodlivin omezeny na únosnou míru.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Oplocení staveniště

Staveniště na terénu u každého objektu bude zajištěno proti vstupu nepovolaným osobám dočasným staveništním oplocením a ohrazením včetně dočasných záborů ploch.

Okolo staveniště bude umístěno dočasné mobilní oplocení. Oplocení hlavního staveniště je navrženo provést jako neprůhledné oplocení z přemístitelných dílců výšky 2 m. Mobilní oplocení bude uchycené na kovových sloupcích s uchycením mezi sloupky s ukotvením sloupků do podstavců.

U ploch pro mobilní jeřáb nebo u stavenišť popřípadě pracovišť, na kterých se provádějí pouze krátkodobé práce, lze ohrazení provést zábradlím skládajícím se alespoň z horní tyče upevněné ve výši 1,1 m na stabilních sloupcích a jedné mezilehlé střední tyče; s ohledem na místní a provozní podmínky může toto ohrazení být nahrazeno zábranou.

Výběr typu oplocení bude záviset na charakteru stavebních prací v daném prostoru.

Oplocení a ohrazení bude provedeno dle požadavků stavebníka a možností zhotovitele stavby.

Pro provádění prací ve výškách bude pro ochranu pracovníků použito zabezpečovacího systému nebo provedeno ochranné zábradlí u dotčených ploch. Provádění prací v místech bez zábran bude pomocí úvazků a souvisejících opatření pro práci ve výškách.

Kolem budovy a míst provádění prací bude zřízeno ochranné pásmo v souladu s Plánem BOZP.

V blízkosti prací se rovněž nachází **elektrické zařízení a vysílače GSM**. Při provádění prací je nutné provádět vhodná opatření k ochraně těchto zařízení. Je nutné dbát o jeho dobrý stav a zabránit jeho poškození. Současně je nutné během prací zachovat přístup k těmto zařízením bez časového omezení (tj. 24 hod. denně a 7 dnů v týdnu).

Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště, odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

Po obvodu dočasného staveništního oplocení budou na jeho vnějším obvodu připevněny tabulky velikosti 50x50cm s upozorněním – STAVENIŠTĚ – ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝM OSOBÁM.

Zhotovitel je povinen uvést dotčené plochy území po realizaci stavby do původního nebo projektovaného stavu.

Základní povinnosti zhotovitele stavebních prací

- Zhotovitel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště.
- Zhotovitel stavebních prací je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými pracovními prostředky, které pro tyto osoby z prováděných prací vyplývají.
- Zhotovitel je povinen pracovníky vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, případně je prakticky zaučit v potřebném rozsahu a ověřovat jejich znalosti nejméně jednou za tři roky a při pracích ve výšce nad 1,5 m jednou za rok.
- Zhotovitelé stavebních prací jsou povinni vést evidenci o školení, zaučení, zkouškách, odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků.
- Zhotovitel stavebních prací nesmí pověřit pracovníky prováděním stavebních prací, pokud nesplňují podmínky odborné a zdravotní způsobilosti.

Pracovníci na stavbě jsou povinni

- Respektovat pracovní řád, dodržovat pracovní dobu a plnit příkazy svých nadřízených.
- Absolvovat předepsané školení z oblasti BOZP.
- Dodržovat technologické předpisy, návody a pokyny.
- Dodržovat bezpečnostní opatření, výstražné signály, upozornění a pokyny nadřízených.
- Používat při práci určené a přidělené osobní ochranné pomůcky.
- Provádět zadanou práci na určeném pracovišti a bez závažných důvodů se z něj nevzdalovat.
- Obsluhovat stroje a jiná zařízení jen když k tomu mají prokazatelné oprávnění nebo zaškolení.

Zhotovitel je povinen provádět tato opatření:

- Pro výstavbu bude nasazovat pracovní stroje v řádném technickém stavu.
- Provádět průběžné technické prohlídky a údržbu mechanismů a strojů.
- Zabezpečí plynulou práci strojů, zajistit dostatečný počet dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory strojů.
- Maximálně omezí prašnost při stavebních a ostatních pracích a dopravě.
- Přepravovaný materiál zajistí tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti apod.).
- Příjezdové vozovky na staveništi udržovat zpevněné (neprašné) s odvodněním.
- U vjezdů na veřejné komunikace zabezpečit čištění kol (podvozků) dopravních prostředků a strojů.
- Nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně zhotovitel odstraní.
- Materiály bude ukládat odborně na vyhrazená místa. Zajistit odvod dešťových vod ze staveniště.
- Zamezí znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel apod.).
- K realizaci stavby bude využívat plochy uvnitř staveniště. V maximální možné míře chránit stávající zeleň.
- Odvoz materiálu z bouracích a ostatních prací zajistí v souladu s platnými předpisy oprávněná firma (zákon o odpadech, ADR, atd.).
- Při dodržení podmínek pro výstavbu oplocením a ohrazením nesmí být prováděním stavby ohrožena bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích ani bezpečnost chodců v okolí stavby.

Komunikace mimo obvod staveniště budou udržovány v čistotě dle silničního zákona. Při realizaci opravy střech areálu SKM Vinařská se nepředpokládá větší negativní vliv na životní prostředí.

Charakteristika území pro výstavbu

Území je součástí ochranného pásma městské památkové rezervace Brno.

V rámci realizace záměru nedojde na pozemku k záboru zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (v platném znění).

V rámci projektu nebude prováděno kácení dřevin rostoucích mimo les dle zákona č. 114/1992Sb.

Zájmové území není součástí ochranného pásma ani památkové rezervace.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

Z hlediska ochrany vod není zájmové území součástí ochranných pásem vodních zdrojů ani CHOPAV.

Realizací nedojde k trvalému odnětí pozemků určených pro plnění funkcí lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění.

Záměr je bez většího vlivu na okolní stavby či pozemky.

Záměr nemá negativní vliv na odtokové poměry v území.

Ochranná pásma

Nebudou stavbou narušeny. Stávající ochranná pásma zůstávají v platnosti.

Asanace a demolice

Požadavky na asanace či demolice pozemních objektů nevznikají.

Kácení

Požadavky na kácení nevznikají.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Vzhledem k tomu, že oprava střech areálu SKM Vinařská je realizována na vnitřním pozemku stavebníka, nejsou uvažovány žádné trvalé zábory jiných ploch pro stavbu a staveniště.

Jako dočasný zábor pozemku jsou uvažovány plochy pro zařízení staveniště se skladovacími plochami a plocha pro mobilní jeřáb umístěné u jednotlivých budov dle výkresu situace.

Po skončení stavby budou plochy uvedeny do původního stavu.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

V rámci realizace akce „Oprava střech areálu SKM Vinařská“ nejsou žádné požadavky na bezbariérové obchozí trasy. Případný bezbariérový přístup osob a jejich pohyb v okolí stavby nebude stavbou omezen.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavební práce jsou prováděny v daném rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci a způsob jejich provádění určuje charakter objektu. Odpad v rámci provádění stavebních úprav - jedná se o běžnou stavební suť bez nebezpečných odpadů.

Odhadnuté max. množství stavební suti (mimo zeminu) je cca do 65 t. Přesný objem stavební suti ze stavebních prací a druh jednotlivých materiálů bude stanoven dle skutečnosti.

Hospodaření a nakládání s odpadními látkami vč. katalogu odpadů bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. se zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech a případně podle předpisů souvisejících a navazujících.

- recyklovatelné materiály drceny na recyklačním zařízení
- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů
- nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce
- odpady mohou být předány pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákon č. 541/2020 Sb.
- odpady budou tříděny
- vzniknou-li nebezpečné odpady bude s nimi nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb..
- evidence odpadů bude vedena podle § 16 odst. 1 písmene g) uvedeného zákona a dle

zákona č. 541/2020 Sb. o podrobnostech s nakládání s odpady. Takto vedená evidence bude při kolaudaci předložena OŽP.

- po dobu stavebních prací je nutné eliminovat dopady na životní prostředí vyvolané vlastními pracemi při realizaci a provozem vozidel stavby.

Likvidace odpadů vzniklých působením stavby

Stavební suť bude odvážena do příslušných zařízení na využívání nebo odstraňování odpadů v souladu s předpisy o nakládání s odpady. Při nakládání s odpady, při jejich odstraňování, přepravě a uložení do příslušných zařízení na využívání nebo odstraňování odpadů je nezbytné postupovat podle zákona o odpadech a souvisejících předpisů.. Toto nakládání nesmí být v rozporu s programem odpadového hospodářství ČR.

Při přepravě sypkých hmot bude nutno zakrýt vozidla plachtami, aby nedošlo ke sprašování odpadů během transportu do příslušných zařízení na využívání nebo odstraňování odpadů.

Informace a doklady o kvalitě odpadu, které musí dodavatel odpadu (přepravce zastupující vlastníka odpadu) poskytnout osobě oprávněné k provozování příslušného zařízení k nakládání s odpady v případě jednorázové nebo první z řady dodávek v jednom kalendářním roce, jsou následující:

- identifikační údaje původce odpadu (název, adresa, IČ bylo-li přiděleno),
- identifikační údaje dodavatele odpadu (název, adresa, IČ bylo-li přiděleno),
- kód odpadu, kategorie a popis jeho vzniku,
- protokol o odběru vzorku odpadu, jehož náležitosti jsou uvedeny v příloze č. 5 vyhlášky k hodnocení nebezpečných vlastností odpadu, pokud přijímací podmínky budou požadovat informace získané pouze formou zkoušek, protokol o vlastnostech odpadu (výsledky zkoušek), zaměřený zejména na zjištění podmínek vylučujících odpad z nakládání v příslušném zařízení, ne starší než 1 rok,
- předpokládané množství odpadu v dodávce,
- předpokládaná četnost dodávek odpadu shodných vlastností a předpokládané množství odpadu dodaného do zařízení za rok.

Veškerá stavební suť a odpady budou odváženy do příslušných zařízení na využívání nebo odstraňování odpadů, jak je uvedeno v tabulce odpadů.

Přepravce zodpovídá pouze za přepravu odpadů ze stavby do zařízení oprávněné osoby, které určí původce odpadů – na dokladech o předání odpadů oprávněným osobám musí figurovat jako zhotovitel odpadů jako původce odpadů. Původce odpadů tak deklaruje, jak naložil s odpadem ze stavby, zda dodržel plánovaný způsob nakládání s odpady (předání odpadu k jeho využití nebo k odstranění v souladu s hierarchií způsobu nakládání s odpady).

Odpady budou bezprostředně po svém vzniku tříděny a předávány k likvidaci. Původce odpadů je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich předání oprávněným osobám dle zákona o odpadech, které provozují příslušné zařízení k využívání nebo odstraňování odpadů. Za nakládání s odpady do doby jejich předání oprávněné osobě zodpovídá původce odpadů (zhotovitel stavebních prací), nikoliv firma provádějící likvidaci odpadů (oprávněná osoba).

Případné nebezpečné odpady budou podle jednotlivých druhů ukládány do vhodných shromažďovacích prostředků, řádně označeny a místa nakládání s nebezpečným odpadem vybavena vyplněným identifikačním listem nebezpečného odpadu. Přeprava nebezpečných odpadů bude zajištěna v souladu s ADR a ohlášena v souladu s ustanoveními § 46, § 78 a § 79 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Likvidaci odpadů bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění.

Drcení stavebních odpadů nebo jejich recyklace přímo na staveništi nebude prováděna.

Charakteristika a zařídění předpokládaných odpadů ze stavby a bouracích prací

Název odpadu	Katalogové číslo	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
Beton (železobeton)	17 01 01	O	recyklace nebo skládka
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	17 01 07	O	skládka
Dřevo	17 02 01	O	spalovna nebo skládka
Sklo	17 02 0	O	recyklace
Plasty	17 02 03	O	recyklace
Železo a ocel	17 04 05	O	recyklace
Směsné kovy	17 04 07	O	recyklace
Zemina a kamení	17 05 04	O	recyklace
Vytěžená hlušina	17 05 06	O	skládka
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	skládka NO
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet	17 04 10	N	skládka NO
Kabely ostatní	17 04 11	O	recyklace
Izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	skládka NO
Izolační materiály ostatní	17 06 04	O	skládka
Směsné stavební a demoliční odpady	17 09 04	O	skládka
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	recyklace
Plastové obaly	15 01 02	O	recyklace
Dřevěné obaly	15 01 03	O	spalovna
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	O	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	spalovna NO
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	spalovna KO nebo skládka

Při realizaci střešních úprav se na stavbě nebude přítomnost azbestu.

Množství všech odpadů bude dle skutečnosti.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Při realizaci stavby ne budou provedeny žádné výkopové práce.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana zamezující devastaci půdy v okolí staveniště.

Podle zákona č.17/1992 o životním prostředí a instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací.

V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat vyhlášku č.114/1992 Sb. zákonů o ochraně přírody a krajiny a zákon č.541/2020 Sb. o odpadech.

Nakládání s odpady a nebezpečnými odpady se řídí zásadami stanovenými platnou legislativou podle zákon č.541/2020 Sb. zákonů. Povinnosti původců odpadů - podnikatelů (právnických i fyzických osob), při jejichž činnosti vzniká odpad, jsou stanoveny vyhláškou zákon č.541/2020 Sb. zákonů o odpadech a navazujícími právními předpisy.

Vyhláška ukládá zhotoviteli povinnost udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho prací. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- ochrana okolního prostoru proti vlivům stavby provedením ochranných pásů textile s prováděním prašných prací pod vodní clonou
- nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství
- suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku
- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v pracovní dny - stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem
- dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny
- vyloučit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- zabránit exhalace z topenišť, rozechřívání strojů nedovoleným způsobem
- znečišťování komunikace a zvýšená prašnost
- stavební materiál nebude skladován na rozvodech inženýrských sítí

Ochrana proti hluku a vibracím

Práce, při kterých bude využíváno strojů s hlučností nad 60-80 dB a nelze hladinu hluku snížit, je nutno realizovat v době určené příslušným orgánem a po oznámení správě areálu.

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, kde je stanoveno, že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit LAeq,s 65 dB v době 7.00-21.00 hod, LAeq,s 60 dB v době 6.00-7.00 hod a 21.00-22.00 hod, LAeq,s 45 dB v době 22.00-6.00 hod, a že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných vnitřních prostorech staveb (v bytech a ubytovně) nepřesáhne:

a) v pracovní dny v době 7 do 21 hodin LAeq,s 55 dB, od 6 do 7 a od 21 do 22 hodin LAmax 40 dB, od 22 do 06 hodin LAmax 30 dB,

b) ve dnech pracovního klidu od 6 do 22 hodin LAmax 40 dB, od 22 do 06 hodin LAmax 30 dB.

Budou dodrženy pravidla omezující hlučnost při provádění stavebních prací :

- hlučné pracovní procesy nebudou prováděny v sobotu, neděli a o svátcích
- pro realizaci **hlučných prac. procesů** bude určena prac. doba od **9:00 do 18:00 hod (Po-Ne)**
- běžné práce budou prováděny **pracovní době od 7:00 do 19:00 hod (Po-Ne)**
- nebudou prováděny stavební práce v nočních hodinách
- nejhlučnější pracovní operace budou prováděny kvalitními co nejméně hlučnými zařízeními
- při realizaci hlučných pracovních operací bude prováděna vždy pouze jedna operace
- správci vedlejších objektů v dosahu možných hlučnějších prací budou dopředu seznámeni o

- době a délce trvání těchto prací
- na viditelném přístupném místě bude uveden telefon na vedoucího stavby pro vyřízení případných připomínek

Ochrana proti prachu –

Budou provedeny tyto opatření:

- a) Vozidla stavby budou před výjezdem ze staveniště očištěna tak, aby splňovala podmínky § 52 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
- b) používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění neprodleně a bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu na náklady stavebníka;
- c) uložení sypkého nákladu jak v kontejneru na demoliční odpad tak na korbách nákladních automobilů musí být zakryto plachtami dle § 52 zák. č. 361/2000 Sb.;
- d) nákladní automobily nebudou přeplňovány sypkými materiály;
- e) v případě dlouhodobého sucha skrápěním staveniště;
- f) po celou dobu stavební činnosti bude použito postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu;
- g) po celou dobu výstavby musí být zajištěna průběžná údržba a čištění komunikací (vozovek i chodníků) dotčených stavbou. Čištění vozovek bude prováděno strojně. Četnost opakování a rozsah čištěného území bude objednáno před zahájením stavebních prací, případně bude upřesněno v jejich průběhu;
- h) omezit prašnost řádnou očistou automobilů opouštějících staveniště a během letního suchého a větrného období i skrápěním staveništních komunikací popř. dalších prašných ploch staveniště jejich znečištění zajistit jejich očistou;
- i) při manipulaci se stavebními materiály a případně s využívanými recykláty zavést účinná opatření ke snížení prašnosti, jako např. skrápění, zakrývání apod., příp. skladovat v krytých skládkách;
- j) při pracích s možností zvýšených emisí prašných částí je nutno provést účinné zaplachtování

Ochrana vod

- a) Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.
- b) Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- c) Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- d) Použité mechanizmy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úkapů či úniků olejů a ropných látek do terénu; pod stojícími stavebními mechanizmy budou instalovány zachytňné vany.
- e) Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.

Ochrana ovzduší

Použité staveništní mechanizmy budou splňovat směrnici EHS na emisní limity EURO 4 nebo EURO 5.

Ochrana zeleně

Kmeny stromů v okolí výstavby, budou chráněny proti mechanickému poškození ohrazením nebo vypořádávaným obedněním z fošen do výšky cca 2 m a bude se chránit i jejich kořenový systém, vše podle ČSN 83 9061 (ČSN DIN 18 920) Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Veškeré plochy mimo vlastní prostor stavby musí zůstat nedotčeny – nekácet a nepoškozovat dřeviny, neskladovat zde materiál, neprojždět technikou atd.

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana zamezující devastaci půdy v okolí staveniště.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Základní povinnosti dodavatele stavby vymezují zákony a nařízení vlády, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a stanovící požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících:

- zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce, v platném znění
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění,
- NV č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.
- NV č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů a technických zařízení,
- NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků,
- NV č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí vč. příloh vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti a technických zařízení,
- NV č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění BOZP při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu,
- NV č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky vč. přílohy č.1
- vyhláška č.601/2006 Sb, kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny ve smlouvě o dílo. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Pracovníci zajišťující dopravu v prostorách staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu (ochranná pásma, sítě apod.). Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětlena.

Pracovníci přítomni na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být oploceno a ohrazeno, výkopy řádně osvětleny a zabezpečeny a staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Při

práci v ochranném pásmu inž. sítí musí být zajištěno jejich příp. označení nebo vypnutí a zastavení.

Požární ochrana během výstavby

Během výstavby jsou zhotovitelé a stavebník povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích. Zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (sváření, řezání, broušení apod.)

Za vybavení prostředky požární techniky jednotlivých pracovišť odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti.

Podmínky o požární ochraně staveb podléhají rovněž zařízení staveniště (např. dle ČSN 73 0802 a ČSN 73 0804 a dalších). Při výstavbě budou dodržovány tyto základní podmínky:

- zabránit šíření požáru uvnitř objektů i mezi objekty
- umožnit účinně zasáhnout hasičskému sboru
- umožnit bezpečně evakuovat osoby a zařízení z ohroženého prostoru.

Přístup k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a vytápění musí být volný a bezpečný.

Zhotovitel stavebních prací je povinen zabezpečit pravidelné školení zaměstnanců o požární ochraně.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nepředpokládá se pohyb OOSP po stavenišťích akce „Oprava střech areálu SKM Vinařská“, proto nebudou v tomto smyslu na staveništi provedeny žádné úpravy. Při realizaci stavebních prací nebudou na staveništi zaměstnány osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Na staveništi z hlediska stavby se nenacházejí žádné prostory, kde by musely být provedeny úpravy pro bezbariérové užívání.

Stavebními pracemi tedy nevznikají žádné nové požadavky na bezbariérové úpravy výstavbou dotčených staveb.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Realizace akce „Oprava střech areálu SKM Vinařská“ si nevyžádá uzavírku žádné silnice či místní komunikace.

Max. četnost nákladních vozidel stavby je cca 2-3 vozidla za den při největší zátěži.

Vjezd a výjezd na staveniště

Staveniště jsou dopravně napojeny na stávající dopravní infrastrukturu v Viniční.

Hlavní příjezd na staveniště a území pro výstavbu je ze stávající komunikaci ulice Viniční napojené na obousměrnou komunikaci ulice Hlinky a Lipová. Na komunikaci z ulice Lipová budou probíhat souběžné stavební práce a omezení (viz. samostatná příloha Souhrnné technické zprávy: Příloha č. 6: HIPPOINVEST, s.r.o. – ZUK na p.č. 350/7, 350/5 a 350/6)

Při dopravě stavebního materiálu a stavební suti je nutno dbát na zamezení znečišťování stávajících komunikací od nákladních vozidel mechanickým očištěním ještě před vjezdem na veřejnou komunikaci. V případě jejího znečištění je třeba provést okamžité očištění vozovky.

Dopravně inženýrská opatření

Pokud vznikne z hlediska dopravy nutnost udělení výjimky pro nadměrné zatížení komunikace, bude nutné splnit stanovené požadavky pro možnost vjezdu vozidel s nadměrným zatížením (pasportizace, kauce, ochrana příp. podzemních sítí atd.).

Pokud vznikne při výstavbě povinnost doplňujícího dopravního značení, tak zhotovitel stavby na svoje náklady zabezpečí zpracování a odsouhlasení návrhu dopravního značení na DI PČR a příslušného OD. Dopravní značení bude pronajato na celou dobu stavebních prací v daném území.

a) Stavba při své realizaci vyvolává potřebu částečných přechodných lokálních úprav stávajícího

- veřejného dopravního režimu v dotčené oblasti na veřejné komunikaci ulice Viniční a je nutné provést úpravu dopravního režimu – povolení vjezdu stavby a příp. doznačení přednosti v jízdě na ulici Viniční.
- b) Dopravní značení bude navrženo, odsouhlaseno a realizováno v souladu se stanovisky Policie České republiky a vyjádření příslušného správního orgánu. Návrh dopravního značení bude vypracován příslušnou DIO.
- c) Před začátkem veškerých prací je navrženo zdokumentovat technický stav dotčené komunikace a chodníku (podle požadavků správce komunikace).
- d) Pro zajištění omezeného provozu na místní komunikaci požádá stavebník minimálně 30 dnů před zahájením omezujících prací příslušné silniční správní úřady o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací (ZUK) ve smyslu ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- e) Ve vzdálenosti cca 20 m před vjezdem na stavbu bude na obou stranách komunikace umístěna značka „Pozor, výjezd ze stavby“.

Pro případné zajištění omezeného provozu na komunikacích požádá stavebník minimálně 30 dnů před zahájením omezujících prací příslušné silniční správní úřady o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací (DIR) ve smyslu ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Doprava stavebních materiálů, konstrukcí a hmot bude prováděna běžnými nákladními automobily, jejichž celková hmotnost a rozměry nepřekračují hodnoty povolené 341/2002 Sb. o schvalování technické způsobilosti vozidel § 15. Z tohoto důvodu nebudou nutná žádná zvláštní opatření nebo úpravy na ostatních dopravních trasách.

Při dopravě vybouraného a stavebního materiálu na komunikacích a zpevněných plochách je nutno dodržovat únosnost těchto komunikací a ploch. V případě menší únosnosti než je požadováno stavební dopravou budou tyto komunikace a plochy zpevněny (příp. silničními panely) na dostatečnou únosnost. Stávající ponechané podzemní rozvody inženýrských sítí budou chráněny proti poškození pojíždějícími vozidly stavby položením plechů nebo panelů (pokud nejsou uloženy v chráničkách)..

Majitel nebo správce využívané komunikace stanoví na vyžádání rozsah případné obnovy komunikací, které budou součástí stavby rekonstruovaných inženýrských sítí.

Návrh dopravních a montážních mechanismů

Doporučený dopravní prostředek pro staveništní odpad je kontejnerový systém dopravy.

Předpokládá se zatížení na jednu nápravu dopravního prostředku cca do 18 tun (autojeřáb, nákladní auta, atd.) Pro dílčí montáž jednotlivých stavebních prvků je navrženo použít autojeřáby typu dle váhy jednotlivých prvků a způsobu montáže.

Pro těžkou výškovou svislou dopravu stavebního materiálu pro opravu střech je navrženo použít autojeřáby – dočasné využití.

Pro dopravu materiálů a příp. pracovníků zhotovitele je navrženo využívat stavební výtah umístěný k jižní straně ke každému objektu.

Návrh typu hlavních stavebních mechanismů při opravě jednoho objektu:

Název stroje	Typ stroje	Počet	Práce
Stavební výtah	elektrický	1	B+S
Automobilní jeřáb		1	S
Nákladní automobil		3	S
Svářečka elektrická	elektrická	1	S
Malá stavební mechanizace	elektrická	8	S

Podstatný vliv externí dopravy na celkovou hlukovou imisní situaci v okolí se nepředpokládá. Lze předpokládat, že zvýšení celkové hlukové zátěže okolí z důvodu stavebních prací nebude nadměrné a pouze dočasné a nebude svými vlivy nadměrně zatěžovat nejbližší zástavbu.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Staveniště akce „Oprava střech areálu SKM Vinařská“ se nachází na pozemcích stavebníka a zadavatele stavby.

Pro provádění stavby nejsou stanoveny žádné speciální podmínky při výstavbě. Novostavba objektu nemá charakter stavby prováděné ve zvláštním prostředí.

Většina podmínek a požadavků pro realizaci stavebních prací v objektu je stanovena v předchozích kapitolách technické zprávy ZOV.

Z důvodů stálého provozu v objektech je nutno veškeré práce na střeše jednotlivých objektů provádět v době dohodnuté se správcí objektů a při provádění dbát na ochranu a bezpečnost stávajícího provozu v ostatních vedlejších objektech. V prostoru staveniště budou provedena bezpečnostní opatření, aby do tohoto prostoru nebyl možný vstup nepovolaným osobám.

Podmínky pro pohyb zaměstnanců zhotovitele ve čtyřech stávajících objektech A1-A3 a menza:

- Zaměstnanci zhotovitele budou o možnostech pohybu v areálu stavebníka poučeni před zahájením stavby.
- Rozsah pohybu zaměstnanců stavebníka uvnitř objektů (v úvodu a na konci stavby) bude pouze v trase určené stavebníkem a příp. pod dohledem pověřeného zástupce stavebníka.

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.272/2011 Sb. Provozní režim bude písemně podchycen v hospodářské smlouvě se zhotovitelem stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Přípravné práce před realizací stavebních prací na hlavním objektu:

- realizace oplocení a ohrazení obvodu staveniště
- umístění biologického WC na staveništi
- realizace dočasného zařízení staveniště
- provedení přípojek vody a NN pro hlavní staveniště s měřením

Přesné termíny zahájení a dokončení stavby určí stavebník před výběrovém řízení na zhotovitele stavby. Předpokládané převzetí staveniště a příprava stavby je 15 dní před zahájením stavby.

Předpokládaný postup výstavby je oprava střech všech objektů najednou bez dělení na etapy.

Stavba předpokládá postupné předávání opravených střech jednotlivých objektů do provozu.

Předpokládaná doba výstavby

Předpokládané zahájení stavby 07/2024

Předpokládané zahájení stavby 07/2030

Podmiňující a související investice nejsou vyžadovány.

Popis postupu stavebních prací je klasický vzhledem k jednoduchému návrhu stavby s využitím klasických technologií bez použití speciálních mechanismů.

Podrobný časový postup stavebních prací je nutno navrhnout přímo v harmonogramu výstavby zhotovitele, který zohledňuje jeho vlastní produktivitu a možnosti nasazení pracovních skupin a mechanismů. Tento harmonogram je nutno projednat a odsouhlasit se zástupci objednatele.

Detailní koordinace postupu stavebních prací bude předmětem jednání na pravidelných kontrolních dnech.

SCHÉMA UMÍSTĚNÍ KONTEJNERU NA STŘEŠE +14,3m (max.. 6t)

8200

nosníky (trámky) přes dvě pole

konteiner 3m³
(max. 6tun)

min. 400

min. 400

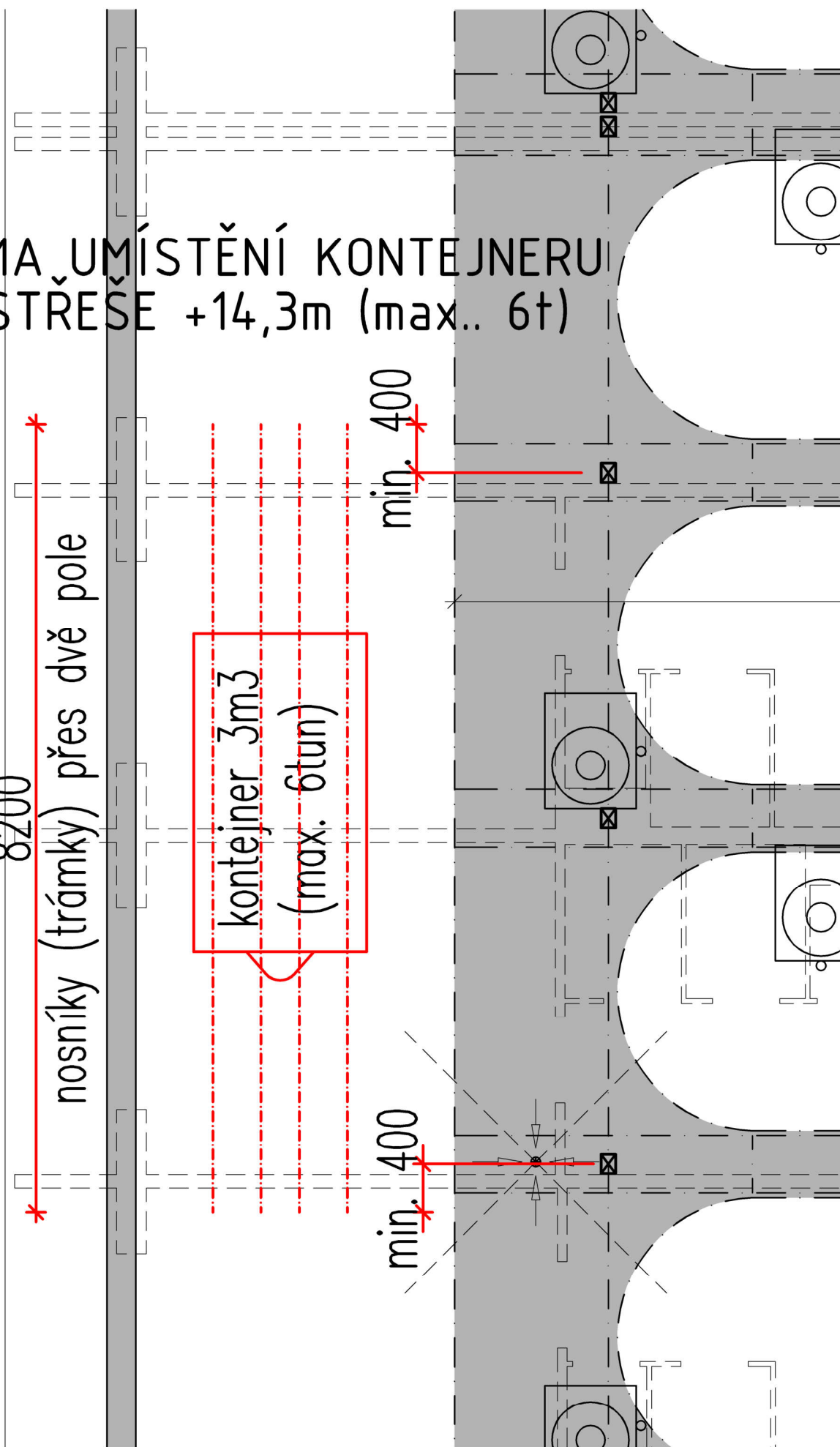
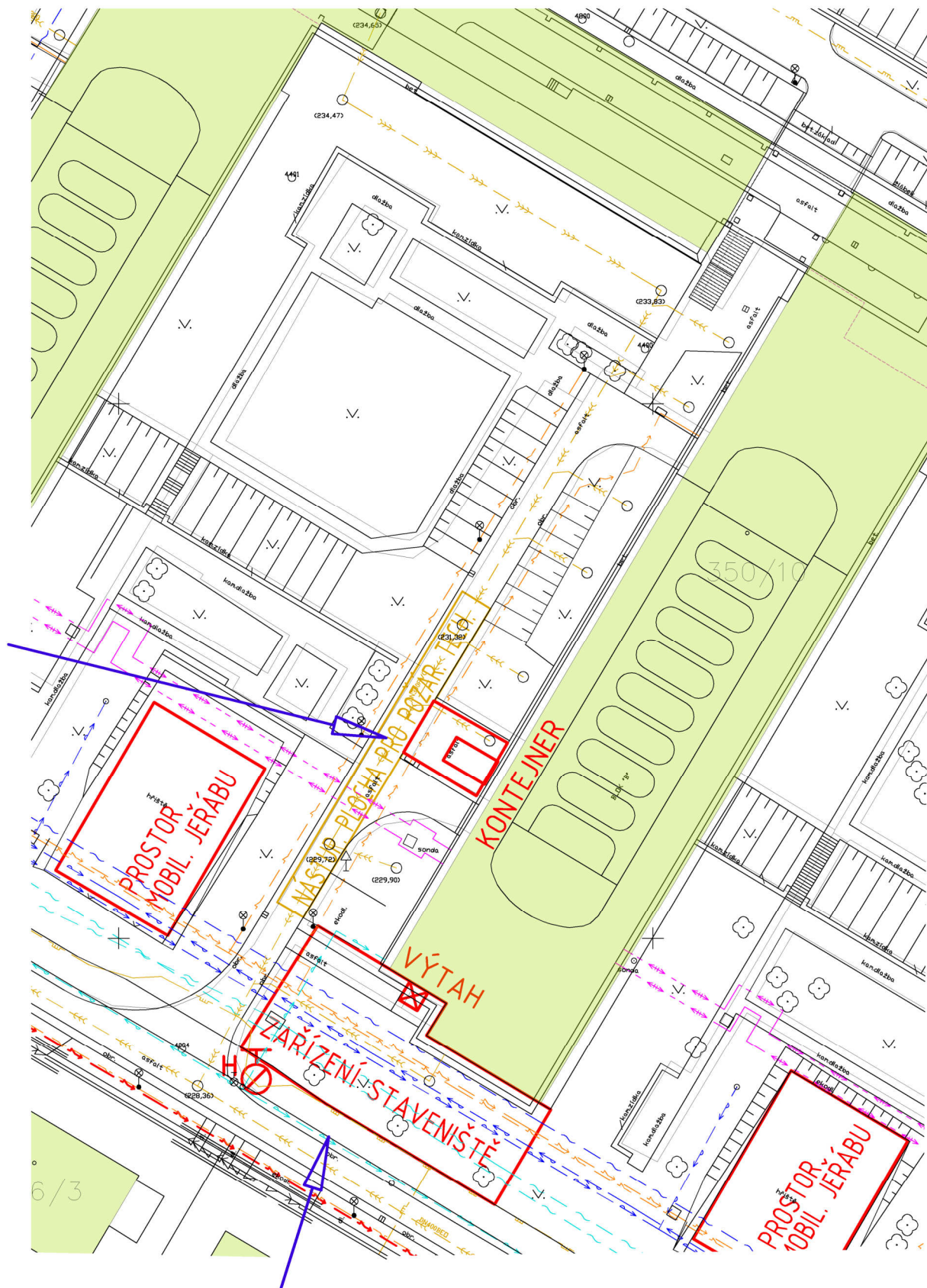


SCHÉMA TYPOVÉHO ŘEŠENÍ ZOV BUDOV A1 až A3

KONTEJNER NA STAVEBNÍ ODPAD A OPLOCENÍ min. v.1,8m ZS



OPLOCENÍ min. v.1,8m ZS